



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CĂTINA
CONSILIUL LOCAL**

H O T Ă R Ă R E
**privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de
comodat nr.2201/30.04.2015, încheiat între Consiliul Local
Catina și C.M. I. Dr.Uruc Constantin**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂTINA, JUDEȚUL BUZĂU;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului, înregistrată la nr.1676/2021;
 - cererea depusă de către dr.Uruc Constantin, prin care solicită prelungirea contractului de comodat nr.2201/2015, modificat prin actul adițional nr.1/2016, înregistrată la nr.1643/2021;
 - raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la nr.1696/2021 ;
 - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
 - prevederile art.14, alin.(1) din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.555-566, art.874-875 și art.2146-2148 din Legea nr.287/2009 -Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.297, alin.(1) , lit.d) și art.349 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.20, alin.1 , lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129, alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R A Ș T E:

Art.1.Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr.2201/30.04.2015, modificat prin actul adițional nr.1/2016, încheiat între Consiliul Local Catina și C.M.I.Uruc Constantin, pentru spațiul aflat în incinta clădirii "Dispensar", în vederea desfășurării activităților medicale, pe o perioadă de 3 ani, de la data de 01.05.2021 până la data de 01.05.2024.

Nr. crt.	Titular contract	Nr./ data contract	Data expirării	Spațiu deținut	Perioada de prelungire
1.	C.M.I.DR.URUC CONSTANTIN	2201/ 30.04.2015 Act adițional nr.1/2016	01.05. 2021	5 camere-75 m.p.+24.m.p/hol acces	3 ani

a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia : sat Cătina,nr.86, com.Cătina, Clădirea „Dispensar” - spațiu compus din 5 camere, în suprafață de 75 m.p. și 1 hol de acces, în suprafață de 24 m.p.; Valoarea de inventar : 191.000 lei;

b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;

c) destinația bunului : cabinet medical individual

d) durata pentru care se acordă folosința gratuită : 3 ani, începând cu 01.05.2021

e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului: de la data încheierii actului adițional

f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară :

- de a preda în bună stare de folosință spațiul

-dacă în perioada derulării contractului de comodat apar alte prevederi legislative comodatarul va fi notificat în termen de 15 zile despre modificările survenite

g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale : C.M.I.Dr. Uruc Constantin

h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni :

-degradarea elementelor de construcții din folosința

necorespunzătoare a acestora duce la rezilierea contractului

-nerespectarea clauzelor contractuale de către comodatar duce la rezilierea contractului în termen de 15 zile

-eventualele litigii ce pot interveni între părți se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă aceasta nu este posibil, soluționarea se va face prin instanța de judecată competentă

Art.2 Se mandatează Primarul comunei Cătina să semneze actul adițional nr.2 la contractul de comodat nr.2201/30.04.2015,.

Art.3.Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei și contabilul Primăriei iar difuzarea către cei în drept se va face de către secretarul general al UAT.

**INITIAT,
PRIMAR**

Alexandru-constantin FULGEANU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,**

DIACONU DORINA