

COMUNEA CĂTINA
12
14.06.2021

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, **FULGEANU ALEXANDRU - CONSTANTIN**, având funcția de **PRIMAR** la **PRIMĂRIA COMUNEI CĂTINA,** CNP **BUZĂU**, domiciliul **COMUNA CĂTINA, SAT CORBU, NR.237, JUDEȚUL**

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
CORBU-CĂTINA	CONSTR, ARABIL, PĂȘUNE, NEPROD.	2019	6430 m.p	50	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CONSTR., ATABIL, NEPROD.	2017	1440 m.p. 1275 m.p.	50	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CONSTR. PĂȘUNE	2020	2506 m.p.	50	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	INTRAVILAN LIVADĂ	2020	1500 m.p.	50	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	EXTRAVILAN LIVADĂ	2020	6600 m.p..	50	CONTRACT DARE DE PLATĂ	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN
HOJDU	EXTRAVILAN ARABIL FÂNEAȚĂ	2020	10.200 m.p.	50	CONTRACT DARE DE PLATĂ	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN
ORBEANCA	INTRAVILAN ARABIL	2014-2015	3.119 m.p.	50	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN
OLPANI-ILFOV	INTRAVILAN	2007	350 m.p.	50	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN

CIOLPANI-ILFOV	EXTRAVILAN	2011	2.000 m.p.	50	CONTRACT VÂNZARE- CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
CORBU-CĂTINA	CASĂ DE LOCUIT	2018	304 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CASĂ DE LOCUIT	2018	89 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CASĂ DE LOCUIT	2018	33 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CLĂDIRE- ANEXĂ	2019	36 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CLĂDIRE- ANEXĂ	2019	41 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CLĂDIRE- ANEXĂ	2019	123 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CLĂDIRE- ANEXĂ	2019	29 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CLĂDIRE- ANEXĂ	2019	8 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CLĂDIRE- ANEXĂ	2019	58 m.p.	50	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN
CORBU-CĂTINA	CASĂ DE LOCUIT	2020	47 m.p.	50	CONTRACT VÂNZARE- CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU- CONSTANTIN

CORBU-CĂTINA	CLĂDIRI-ANEXĂ	2020	22 m.p.	50	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE	FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN
--------------	---------------	------	---------	----	----------------------------	-------------------------------

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOSPECIALĂ	MAGIRUS DEUTZ	1	1980	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE
AUTOTURISM	SUZUKI GRAND	1	2002	CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
CEAS ROLEX	2018	14.700 EURO

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA	NEVOI PERSONALE	LEI	2018	48.317,53 LEI

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....
.....
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN	PRIMĂRIA COMUNEI CĂTINA	PRIMAR	6.865 LEI
1.2. Soț/soție			
FULGEANU DANIELA	BIO FERMA FULGUS SRL	CONSILIER JURIDIC	16.956 LEI
	DAVS FIRE SOLUTIONS SRL	CONSILIER JURIDIC	4.422 LEI
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
FULGEANU ALEXANDRU-CONSTANTIN	DAVS FIRE SOLUTIONS SRL(AȚIONAR 100%) DAVS FIRE EXPERT SRL (95%) DAVS FIRE CONSULT SRL(95%) DAVS FIRE ADVISORY SRL(95%, 45%) DAVS FIRE TEAM SRL(95%) BIO FERMA FULGUS SRL(99%) AGENȚIA DE VÂNZĂRI SERVICII SRL(95%)	ACTIVITĂȚI COMERCIALE	4.939.039 lei
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			

4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2021

Semnătura

.....