

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CĂTINA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.43 din 12.11.2020 privind buna gospodărire a comunei Cătina, județul Buzău

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂTINA, JUDEȚUL BUZĂU;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Catina, înregistrat la nr. 6227/2022;
 - raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la nr.6228 /2022;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, înregistrate la nr. ____ /2022;
 - art.9 și art.24 din OG nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.155/2000- legea poliției locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G. nr.1332/2010 privind regulamentul cadru de organizare și funcționare al poliției locale;
- În temeiul art.129, alin.(1), alin. (2), lit. “d” , alin.(4), lit. “d” și alin.(7), lit.”i” și lit.”g”, art.139, alin.(1) , art.196, alin.(1) și art.243, alin.(1), lit. ”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local nr. 43 din 12 noiembrie 2020 privind buna gospodărire a comunei Cătina, județul Buzău se modifică și completează astfel :

1. Art. 8 care va avea următorul conținut :

« **Art.8.** (1) Constituie contravenție și se sancționează cu avertisment sau amendă de la 300 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și cu avertisment sau amendă de la 1000 lei până la 2500 lei pentru persoane juridice și agenți economici neîndeplinirea următoarelor obligații privind urbanismul, disciplina în construcții și afișajul stradal :

a. întreținerea corepunzătoare a clădirilor/tonetelor/chioșcurilor în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;

b. după expirarea valabilității autorizației de construire, asigurarea împrejmuirii construcției de către proprietarii construcțiilor nefinalizate, luarea măsurilor de conservare, de protecție a domeniului public și a siguranței circulației și asigurarea aspectului îngrijit al acestora;

c. asigurarea semnalizării conform legislației rutiere în vigoare a lucrărilor care se execută în zona drumului public și/sau atunci când prin natura lucrărilor se cere protejarea drumului public;

d. nesolicitarea obținerii acordului din partea Primăriei Cătina privind depozitarea diferitelor materiale de construcții (material de balastieră, pietre, cărămidă, bolțari țiglă, lemne, etc) ; depozitarea materialelor mărunte se va realiza astfel încât materialul să nu poată fi împrăștiat pe domeniul public;

depozitarea materialelor va trebui să nu incomodeze traficul auto și pietonal, depozitele trebuie să fie stabilite și bine semnalizate; după eliberarea domeniului public, acesta va trebui adus la starea inițială.

e. desfacerea pavajelor și executarea de săpături pe străzi/drumuri fără avizul Primăriei Cătina sau în alte condiții decât cele prevăzute în avizul acordat pentru lucrări;

f. închiderea și ocuparea străzilor/drumurilor sau a altor spații publice în vederea executării unor lucrări de construcții fără obținerea aprobărilor și fără respectarea condițiilor din avizele date de care compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Cătina;

g. executarea lucrărilor edilitar-gospodărești sau intervențiilor la rețeaua tehnico-edilitară, fără aprobarea serviciilor de specialitate;

h. nedesființarea împrejmirilor improvizate de pe străzi/drumuri, din jurul imobilelor de locuit;

i. montarea de schele, macarale sau alte utilaje pentru construcții pe domeniul public fără aprobare;

j. amplasarea, montarea și ocuparea domeniului public cu construcții improvizate (scene, corturi sau alte construcții) fără aprobare și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilite conform legii și fără respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță

k. neîmprejmuirea cu panouri speciale de protecție a organizărilor de șantier și amplasamentelor pe care se execută lucrări de construcție sau intervenție la dotările tehnico-edilitare executate în zona drumului public;

l. predarea amplasamentului după finalizarea lucrărilor edilitar-gospodărești, neadus la cotă și cu resturi materiale (pietre, bolovani, balast sau alte reziduri) ;

m. executarea unor lucrări edilitar-gospodărești care afectează domeniul public, fără aprobarea compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Cătina;

n. executarea de lucrări de construire și amenajare, de orice fel, fără obținerea prealabilă a unui acord scris din partea Primăriei Cătina, acord în care va fi menționat, în mod expres, pe lângă obligativitatea obținerii sau nu a autorizației de construire, și alte obligații ce trebuiesc respectate, atât din punct vedere al documentelor întocmite, cât și din punct de vedere constructiv, privind amplasarea pe teren a respectivei construcții/amenajări; Acordul se va elibera în urma solicitării scrise a proprietarului ce intenționează să demareze orice activitate de construire sau amenajare.”

2. Art. nr. 8 și art. nr.9 devin art. 10 și art.11 iar celelalte articole rămân nemodificate.

Art.II. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului-județul Buzău și o va face publică, prin afișare la sediul Primăriei și pe situ-ul Primăriei Comunei Cătina, www.primariacatinabz.ro.

INIȚIAT,

p.PRIMAR,

ADMINISTRATOR PUBLIC

Ing. Elena-Manuela PĂSĂROIU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL AL UAT,

Felicia-Daniela PARASCHIV