

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.53/2022

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU COMUNA CĂTINA CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării art.1, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local nr.38 din 29.07.2022 privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – “CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC CU FUNCȚIUNI MIXTE (RESTAURANT, SPAȚII TURISTICE DE CAZARE, TERASĂ, BIROURI, CONSTRUCȚII CONEXE)”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂTINA, JUDEȚUL BUZĂU;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Cătina, înregistrat la nr. 6485/2022;
 - raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr.6486/2022
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, înregistrate la nr. ____ /2022;
 - adresa OCPI Buzău, nr. 6316/2022, înregistrată la nr. 6558/2022 privind neconcordanță între suprafețele din documentație;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. **38/29.07.2022** privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – “CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC CU FUNCȚIUNI MIXTE (RESTAURANT, SPAȚII TURISTICE DE CAZARE, TERASĂ, BIROURI, CONSTRUCȚII CONEXE)”
 - art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 5, lit.”cc”, art. 139, alin. (3), lit.e), art.196, alin. (1), lit.a și art. 243, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă modificarea art.1, alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 29.07.2022 privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL - “CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC CU FUNCȚIUNI MIXTE (RESTAURANT, SPAȚII TURISTICE DE CAZARE, TERASĂ, BIROURI, CONSTRUCȚII CONEXE)”, care va avea următorul conținut :

“ **Art. 1.** (1) Se aprobă documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL – “CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC CU FUNCȚIUNI MIXTE (RESTAURANT, SPAȚII TURISTICE DE CAZARE, TERASĂ, BIROURI, CONSTRUCȚII CONEXE)”**, cu regulamentul local de urbanism aferent, întocmită de S.C. Megaplan S.R.L, pentru imobilul situat în intravilanul Comunei Cătina, teren în suprafață de 6430 m.p., număr cadastral 20763, amplasament - sat Corbu, comuna Cătina, județul Buzău, beneficiar Păsăroiu Elena - Manuela.“

Art. II. Celelalte articole rămân neschimbate.

Art.I II. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Primarului comunei Cătina, O.C.P.I.Buzău, Instituției Prefectului - județul Buzău, beneficiarului și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și pe pagina de web : www.primariacatinabz.ro.

**Inițiat,
Primar,**

Ing. Alexandru - Constantin FULGEANU

Avizat pentru legalitate,

Secretar general al comunei

Felicia – Daniela PARASCHIV