

**Proces verbal,
Încheiat, azi, 07.10.2022, ora 12,30**

Azi, data de mai sus, a avut ședința extraordinară a Consiliului Local Cătina la Centrul de zi Cătina, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 228/03.10.2022, la care au participat 11 consilieri locali și dl Gîndac Ion, în calitate de delegat sătesc.

Președinte de ședință: dl Popescu Vasile.

Ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată având ca asociat unic Comuna Cătina, prin Consiliul local al Comunei Cătina, județul Buzău;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art.1, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 29.07.2022 privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – “CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC CU FUNCȚIUNI MIXTE (RESTAURANT, SPAȚII TURISTICE DE CAZARE, TERASĂ, BIROURI, CONSTRUCȚII CONEXE)” ;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii de contracte de prestări servicii de permanență/intervenție imediată pentru prevenirea și combaterea atacurilor de urs brun;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de consultanță pentru elaborarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție “Producție de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu al comunei Cătina” ;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr.2 - Lista obiectivelor de investiții pe anul 2022 la Hotărârea Consiliului Local nr.11 din 25.02.2022 privind aprobarea bugetului local al comunei Cătina pe anul 2022;
7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Programului anual al achizițiilor publice pe anul 2022;
8. Proiect de hotărâre pentru aprobarea implementării proiectului „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în Comuna Cătina”.

Doamna secretară supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare care se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

Dl Președinte dă cuvântul domnului Primar pentru a prezenta ordinea de zi și se supune la vot; se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată având ca asociat unic Comuna Cătina, prin Consiliul local al Comunei Cătina, județul Buzău.

Dl Primar: Vreau să profităm de oportunitățile de Start up și să înființăm o societate pentru apă, salubritate, să ne autogospodărim. Avem proiecte multe legate de investiții, de planuri, așadar toate lucrările ce țin de mentenanța serviciilor interne le facem noi, în regie proprie. Este gen "Urbis" la Buzău, este o societate de gospodărire proprie. Este o oportunitate cu Start - up, se dau bani pentru buldozere, mașini electrice de care avem mare nevoie. Se leagă și de proiectul cu amenajarea unei platforme de gunoi; din 2024, toate U.A.T -urile trebuie să adere; dacă nu facem noi, va trebuie să facem contracte cu alte societăți. De exemplu, lemnele, saltelele, materialele din demolări nu intră la gunoi menajer. Totul se face colectat strict prin acest proiect. Pentru proiectul cu parcul pentru fotovoltaice, trebuie să ne ocupăm cu regulamentul propriu de asigurare a mentenanței și întreținerii și atunci societatea ne ajută pentru a face lucrurile ușor, ne gospodărim în regim propriu. Nu știu dacă ne aprobă să luăm un buldoexcavator, dar ne va aproba o mașină electrică.

Dl Mihăilă: Dar nu avem unde să o încărcăm.

Dl Preșdinte: Discuții

Dl Radu: Ideea este foarte bună, salutară, un suflu nou, îl susținem. Toate celelalte avize, dotări, credeți că le putem obține?

Dl Primar: Absolut. Nu avem cheltuieli cu personalul. Dacă vom avea, vom avea contracte încheiate. Celelalte echipamente sunt astea pe care le folosim acum cu bani de la mine. Tot ceea ce se face acum cu bani de la Fulgeanu, trebuie să înceteze. Este pe profit, este susținută transparent. Activitatea birocratică este mult mai ușoară. Nu reflectă activitatea U.A.T.-ului.

Dl Preșdinte: Este o societate aducătoare de bani.

Dl Primar: Se supune controalelor Curții de Conturi, Gărzii de Mediu etc. Totul transparent. Dacă am face cu alte societăți, ne-ar costa mult mai mult. Mă ocup de toate avizele, autorizațiile, să le avem pe loc. Să funcționăm legal și transparent; să pot să asigur transportul cu un camion al meu, să nu depind de altul. Cam asta e logica. Activitatea este transparentă, este aceea pe care o știți.

Dl Radu: Dacă aveți o calculație numai pentru personalul de specialitate, în zona noastră nu prea sunt specialiști. Te costă mai mult când faci treabă cu altul, de acord, noi nu putem discuta.

Dl Primar: Ce garanție aveți dumneavoastră când înființați o societate că va și merge? Dacă ești bun, bine, faci business, nu te mai lovești de birocrație. Nu avem nicio garanție, ce garanție să vă ofer? Fac contract cu specialiști, nu angajez, ce să angajez? Ca să angajez, trebuie timp, birocrație.

Dl Mihăilă: mandatul administratorului este pe 5 ani, nu putem să micșorăm perioada?

Dl Primar: Nu este bine pe 5 ani, ci pe termen nelimitat.

Dl Mihăilă: Nu se poate micșora termenul?

Dl Mărăcineanu: Nu poate fi schimbat administratorul dacă nu va face treabă?

Dl. Coman : nu este o problemă cu “nelimitat”.

Dl.președinte: având în vedere obiectul de activitate al societății, ar trebuie să aibă pregătire.

Dl.primar : ce populație avem noi? Se solicită boldo, nu-l mai dăm că a costat reparația mult.

Dl Primar: ne asumăm clar, dar salariatii se angajează în condițiile în care societatea are profit.

Dl.președinte : avizul Comisiilor.

Președinții de comisii: favorabil.

Dl. președinte supune le vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi ”pentru”, cu propunerea numirii administratorului pe perioadă “nedeterminată”.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 29.07.2022 privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – “CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC CU FUNCȚIUNI MIXTE (RESTAURANT, SPAȚII TURISTICE DE CAZARE, TERASĂ, BIROURI, CONSTRUCȚII CONEXE)”

Dl.președinte dă cuvântul dlui primar.

Dl Primar: Este vorba despre îndreptarea unei erori.

Dl Radu: Care este urgența? Puteau fi amânate proiectele de hotărâri, nu este nicio urgență. Este plan urbanistic zonal.

Dl Președinte: în cadrul PUZ, poți face investiții.

Dl Radu : vorbim de fotovoltaice. Ce specialiști avem?

Dl.președinte : avizul Comisiilor

Președinții de comisii: favorabil.

Nemaifiind discuții, dl președinte supune le vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii de contracte de prestări servicii de permanență/intervenție imediată pentru prevenirea și combaterea atacurilor de urs brun

Dl Primar: Conform Ordonanței nr. 81, toate U.A.T.-urile au obligația să încheie contracte, am avut speța cu cetățeanul din Starchiojd, a zis ca s-a întâmplat pe raza noastră.

Dl.președinte : discuții.

Dl Mărăcineanu: El pășunează normal?

Dl Mihăilă: Permanet sau pe intervenție?

Dl Primar: Contractul îl încheiem pe o perioadă de 1 de zile, obligația este permanentă; se fac documente la Ministerul Mediului; obligatoriu și cu medicul veterinar autorizat și cu gestionarul fondului de mediu.

Dl Preda: În zona mea, în jur de 12, trece ursul, vă rog să punem un bec să prevenim pericolul.

Dl Primar: Nu v-au pus bec acolo?

Dl Radu: Fauna o gestionează statul. Luăm o hotărâre pentru protecția oamenilor. De ce pleacă ursul, porcul? Din lipsa hranei. Ar trebui făcut strict cu cei de la Mediu. Nu e suficient să-i faci un program, trebuie să-i asiguri banii, să vedem cum merge, nu este suficient să-i faci un program, trebuie să-i asiguri hrana.

Dl.președinte : avizul Comisiilor

Președinții de comisii: favorabil

Nemaifiind discuții, dl președinte supune le vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de consultanță pentru elaborarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție “Producție de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu al comunei Cătina”

Dl Primar: Terenul de pe ”Dilimanu” urmează să-l dezmembrăm, 5500 mp pentru panouri fotovoltaice, ceilalți 3500 mp pentru celălalt proiect cu depozitarea deșeurilor, avem planul aprobat cu containere. Nu avem alt teren, suntem legați de mâini și de picioare. Plus că nu este atestat domeniul public, sunt și terenuri inundabile și nu avem terenuri pentru investiții, singurele pe care le avem acum sunt situate în zone inundabile. Dar o să reușim, găsim soluții, trebuie făcută dezmembrarea.

Dl Radu: Este o treabă lăudabilă, câți khw vom avea nevoie?

Dl Primar: Avem un studiu energetic în care avem trecut consumul.

Dl Radu: În bugetul local avem fonduri pentru proiectare? Terenul ziceți că nu-l avem.

Dl Primar: Avem nevoie de 1 megavat - suprafața necesară este de maxim 5000 mp.

Dl Radu: Aveși și studiul geo?

Dl Primar: Este teren de structuri ușoare. Întrebați-mă orice. Avem toate avizele și toate aprobările luate anterior.

Dl Coman: Am văzut că s-a simplificat mult procedura.

Dl Primar: Singura condiție, terenul. Terenul este pus unde trebuie. Avem rate de însorire de 99,7%, făcută prin studiu.

Dl Coman: Luminile la Drăgaică ard degeaba, sunt multe becuri.

Dl Primar: Nu pot să vă ascund faptul că eu știam de acest proiect de anul trecut, axa PNRR, energie verde. Știam că acest proiect de investiție este bazat pe analiză de consum energetic. Referitor la becuri, acel studiu a avut ca bază facturile de curent pe ultimul an, sunt foarte atent cu banii Primăriei.

Dl Coman: Ar trebui lăsate mai puține becuri.

Dl Primar: Dl Preda, se va rezolva cu acel bec.

Dl Primar: Când facem inventarierea, gestionăm gunoarele, fose septice, stâlpii de iluminat. Nomenclatorul este gata. Sunt denumiri de străzi denumiri de străzi, nume de drumuri, poeți, sfinți, pomi, copaci, evenimente marcante și importante. Vom face o inventariere. Va trebuie să începem acea campanie de discuții cu oamenii, cu retragerea gardurilor. Avem 12 milioane lei pentru asfalt, pe Anghel Saligny. Urmează să mai luăm proiectul cu apă și canal. Nu știu dacă acest proiect din urmă se va realiza. Pe Anghel Saligny, avem 2 ani de la depunerea documentelor. O să profit și de cadastru sistematic. Vor fi cazuri, de exemplu cu ziduri de beton, în rest, trebuie retrase gardurile 5 m și jumătate de asfalt, zona de 1 m să o lăsăm neasfaltată. O să păstrez asta pentru apă și canal ca să nu sparg asfaltul.

Dl Radu: L-au mai spart unii.

Dl Primar: Ca să bagăm apa, într-o lună se va ieși pe stradă, cu cadastrul. Se vor lua datele de contact (telefon) de la toți cetățenii. Vom face un serviciu de SMS bulg, vom da luni, miercuri, vineri, de exemplu, SMS să se prezinte lumea pentru terenurile din câmp, cu sistematizarea și pentru orice alte probleme de rezolvat de exemplu. Comunicarea se va face strict pe stradă, cam asta este ideea. Am dat-o dintr-una- n alta. Ajutați-mă ca să putem să rezolvăm. Voi face exproprieri legal, a colo unde nu voi găsi înțelegere.

Dl Geantă: Oamenii sunt împărțiți, acum 5 ani intram pe o stradă de 5 m cu mașina cu materiale, acum nu mai poți să intri nici cu mașina mică. Lucrurile trebuie luate din timp. A ieșit în stradă, a depășit suprafața din titlul lui.

Dl Primar: Eu vă rog să mă ajutați. Faceți bine dacă rugați oamenii, dacă-mi spuneți unde sunt acele probleme. Foarte mulți se prevalează de fostul gard, omițând ca acum 15 ani a trecut peste linia inițială. Am avut caz concret. Înainte, circulau căruțele una pe lângă alta. Vom face drum cu orice risc, poliție, jandarmi, mascați etc. Pe societate o să angajăm 2 oameni fără bani. Facem și apa și canalul în regie proprie. Avem apă prin cădere, asta este poziționarea noastră. La Urzicei

este apă potabilă, facem intervenție asupra ei. Un tratament de clorinare, desemnarea unei persoane care urmează un curs la DSP, o putem face în regie proprie. Asta în scenariul în care nu se dau bani pentru apă și canal. S-a deschis axa la 10, iar la 11 o închide, nu mai sunt bani. Exemplu.

Ne-au dat bani de asfalt, apa o s-o aducem în regie proprie. Înlocuim și rețeaua electrică.

Dl Radu: Sunt de acord cu mențiunea că terenul este alunecos.

Dl Primar: Cu ce susțineți afirmația?

Dl.președinte : avizul Comisiilor

Președinții de comisii: favorabil

Dl.președinte supune le vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr.2 - Lista obiectivelor de investiții pe anul 2022 la Hotărârea Consiliului Local nr.11 din 25.02.2022 privind aprobarea bugetului local al comunei Cătina pe anul 2022

Dl Primar: Sunt bani pe care nu i-am cheltuit, îi ducem la alte investiții, să nu rămână excedent.

Dl.președinte : avizul Comisiilor

Președinții de comisii: favorabil

Dl.președinte supune le vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Programului anual al achizițiilor publice pe anul 2022

Dl Primar dă citire referatului de aprobare

Se supune le vot. Se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

7. Proiect de hotărâre pentru aprobarea implementării proiectului „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în Comuna Cătina”

Dl Primar dă citire referatului de aprobare. Acțiunile sunt trecute în programul anexă.

Dl.președinte : avizul Comisiilor.

Președinții de comisii: favorabil.

Se supune le vot. Se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

Diverse

Dl Gândac: Am auzit că au fost cei de la Electrica în comună, sunt niște becuri de schimbat.

Dl Geantă: Am speranța că se vor duce proiectele la bun sfârșit. Aș dori ca materialele să ne fie puse la dispoziție din timp să le studiem și să fie corelate cu spațiile pentru ședințele de consiliu. Facem comisii sau nu? Astăzi este un excepție.

Dl Primar: Facem în felul următor: stabiliți ora ședinței, vă întâlniți aici la ora la care ați stabilit. Aici mi-am făcut toată logistica. Facem videoconferințe. Eu aici voi sta. Vă las de comisii și voi veni când începe ședința. E suficient?

Dl Radu: Da, și eu am făcut, dar nu este o regulă.

Dl Primar: Trebuie să avem o percepție reală. Aceste chestii poate nu-mi plac nici mie, dar abia ieri am aflat de proiect. Nu vin cu chestii bagate sub nas, nu fac așa ceva, n-am nimic de ascuns, sunt împins să fac unele chestii datorită contratimpului impus de alții. Dacă nu putem să trecem de aceste proceduri, nu înseamnă că suntem rău intenționați. Nu-mi spuneți de materialele înainte. Suntem oameni, încerc să avem rezultate cu doi oameni, în timp dublu. Sunt foarte multe, vrem să facem treabă. Nimeni nu are nimic de ascuns, sub nicio formă. Putem discuta cu o oră înainte, nu-mi fac alt program, vreau să discutăm, să lămurim, să înlăturăm orice suspiciuni. Ne sufocă termenele, sunt foarte multe de făcut. Noi chiar ne implicăm, facem. Apar acele chestii care nu sunt făcute cu intenție. Eu cred că dacă v-am da materialele și nu am da explicații, nu știu dacă ați înțelege tot. Transparența există. E lipsă de timp, vă cer înțelegere, efectiv nu este timp, trebuie să respectăm termenele impuse de alții. Cu câteva ore înainte trebuie să ne întâlnim să discutăm, cum doriți.

Dl Popescu: Mai înainte, dădeam avize doar pentru comisiile de specialitate, acum dăm avize pentru toate proiectele.

Dl Geantă: 3 proiecte au fost response din partea Tribunalului. Noi ridicăm mâinile și atât. Trebuie să studiem, să discutăm.

Dl Primar: o să vă dau 3 birouri, o să creez condiții. Încerc să le fac, nu am de unde efectiv, trebuie să mă înțelegeți. Vreau întâi utilitatea. Haideți să le discutăm aici. De la 12 – Comisia ..., de la 13, Comisia..., cum doriți.

Dl Radu: Conform Regulamentului Consiliului Local.

Dl Preda: Fiecare președinte convoacă cum vrea, cum dorește. Fiecare își face proiectul.

Dl Primar: veniți aici și găsim birouri.

Dl Popescu: unii membrii sunt în două comisii.

Dl Radu: Trebuie văzut Regulamentul Consiliul Local. La comisii, ei își aleg președinții, membrii.

Dl Primar: Se retrage unul și se propune dl Preda. Este un motiv să schimbăm comisia acum?

Dl Popescu: Unul să nu mai fie în două comisii.

Dl Primar: Cum o să facem legal, nu vă jucați cu asta. Care este baza legală pentru midificarea comisiilor acum?

Dl.președinte : dl.Leonte n-a fost în comisie. Dl.Preda i-a luat locul.

Dl Preda: Conform Regulamentului, fiecare consilier trebuie să fie într-o comisie.

Dl Radu: am și eu două întrebări: Ce lățime trebuie să aibă un drum de exploatare?

Dl Primar: Conform Ordonanței drumurilor, nu mai există drumuri de exploatare. La domnul Preda faceți toate demersurile să fie inclus în comisii, conform Regulamentului de organizare. Există o modicare de membru. Sunt clar motivele stipulate.

Dl Radu: Mai am două întrebări: Care este spațiul verde?

Dl Primar: S-a încheiat ședința.

Dl Radu: care sunt atribuțiile primarului?

Dl.președinte declară lucrările ședinței închise.

Președinte de ședință,

Vasile POPESCU

Secretar General al U.A.T.

Felicia – Daniela PARASCHIV